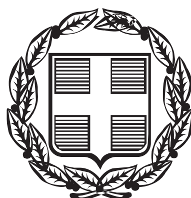


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 44**

12 Φεβρουαρίου 2014

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6994/540 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού «ΦΡΑΞΥΛΑ» Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/2010) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186 αυτού.

2. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233Α/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

3. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011) αρθ. 34 παρ. 2 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄) «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508 (ΦΕΚ 124/13-6-97) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων και οικισμών και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις της παρ. 6 του Αρθ. 152 και του Αρθ. 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας Π.Δ. 14-7-1999 (ΦΕΚ 580/Δ/27-7-1999).

7. Τις διατάξεις του Ν.3044/27-8-2002 (ΦΕΚ 197/27-8-2002) «...ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/27.8.2002) «... και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

9. Τις διατάξεις του Αρθ. 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/2005) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δ. Πρέβεζας.

10. Το από 13-12-1999 Π.Δ. (ΦΕΚ 66/Δ/9-2-2000) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη έκτασης «Μηχανικών Ηπείρου» στη θέση «ΦΡΑΞΥΛΑ».

11. Η υπ' αριθμ. Δ.Π4418/28-9-2007 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας με την οποία έγινε η κύρωση των διαγραμμάτων εφαρμογής και των υψομετρικών μελετών.

12. Την υπ' αριθμ. 23/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πρέβεζας.

13. Την με αριθμ. Πρωτ. 10620/514/16-7-2013 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού.

14. Την με αριθμ. 4η Γνωμοδότηση της υπ' αριθμ. 4ης Συνεδρίασης 2013 γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου «ΦΡΑΞΥΛΑ» Πρέβεζας του Δήμου Πρέβεζας ως κάτωθι:

- Αποχαρακτηρισμός των οικοδομικών τετραγώνων 19ΚΧ (Ε= 1761.60τ.μ.), ανώνυμο ΟΤ (ΚΧ - Ε= 237.50 τ.μ.) και 22 -ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ (Ε= 550.95τ.μ.), μετατροπή τμήματος αυτών σε δρόμο (Ε= 299.21τ.μ.) και δημιουργία του οικοδομικού τετραγώνου με ονομασία ΟΤ22 (οικοδομήσιμος χώρος- Ε= 2503.78 τ.μ.) και του ΟΤ 19 (ΚΧ- Ε= 280.17τ.μ.).

- Αποχαρακτηρισμός των οικοδομικών τετραγώνων 19(ΑΓΟΡΑ - Ε= 769.50τ.μ.), 20 ΚΧ(Ε= 273.46 τ.μ.), 20(ΑΓΟΡΑ - Ε= 430.61τ.μ.) και 21 (ΔΙΟΙΚΗΣΗ - Ε= 463.33τ.μ.), μετατροπή τμήματος αυτών σε δρόμο (Ε= 100.97τ..μ) και στο οικοδομικό τετράγωνο με ονομασία ΟΤ19 (οικοδομήσιμος χώρος- Ε= 2190.81 τ.μ.).

- Κατάργηση του οικοδομικού τετραγώνου 14 (Ε= 1649.72τ.μ.) και δημιουργία στη θέση αυτού των οικοδομικών τετραγώνων 14α (ΕΚΚΛΗΣΙΑ - Ε= 550.95τ.μ.) 14γ (ΚΧ - Ε= 425.98τ.μ.) και 14β (ΔΙΟΙΚΗΣΗ - Ε= 463.33τ.μ.).

- Κατάργηση του οικοδομικού τετραγώνου 15 και δημιουργία επιμέρους οικοδομικών τετραγώνων 15α (ΑΓΟΡΑ - Ε= 1200.11τ.μ.), 15 (ΚΧ - Ε= 1679.82τ.μ.) και 15β

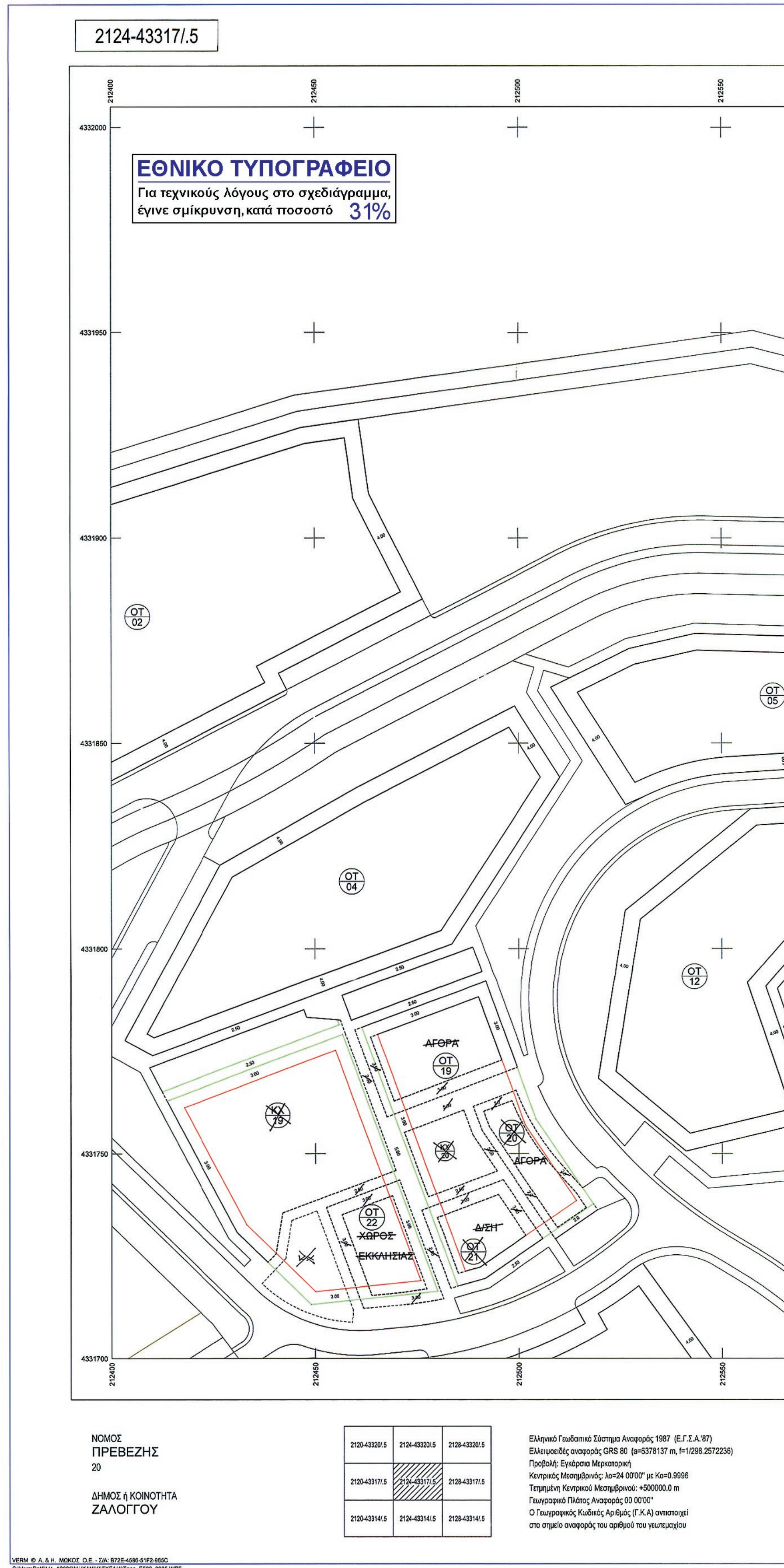
(Ε= 1600.49τ.μ). Μεταξύ των ΟΤ 15β και 15 δημιουργείται πεντάμετρος δρόμος (Ε= 154.56τ.μ.) σύμφωνα με το συνημμένο χρωματισμένο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η ως άνω τροποποίηση στηρίζεται σε πολεοδομικά κριτήρια και τεχνικά κριτήρια, αποβλέπει στη θεραπεία πολεοδομικών αναγκών της περιοχής τροποποίησης των συγκεκριμένων οικοδομικών τετραγώνων και δεν επιφέρει μείωση των κοινοχρήστων χώρων και δυσμενέστερες συνέπειες για το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

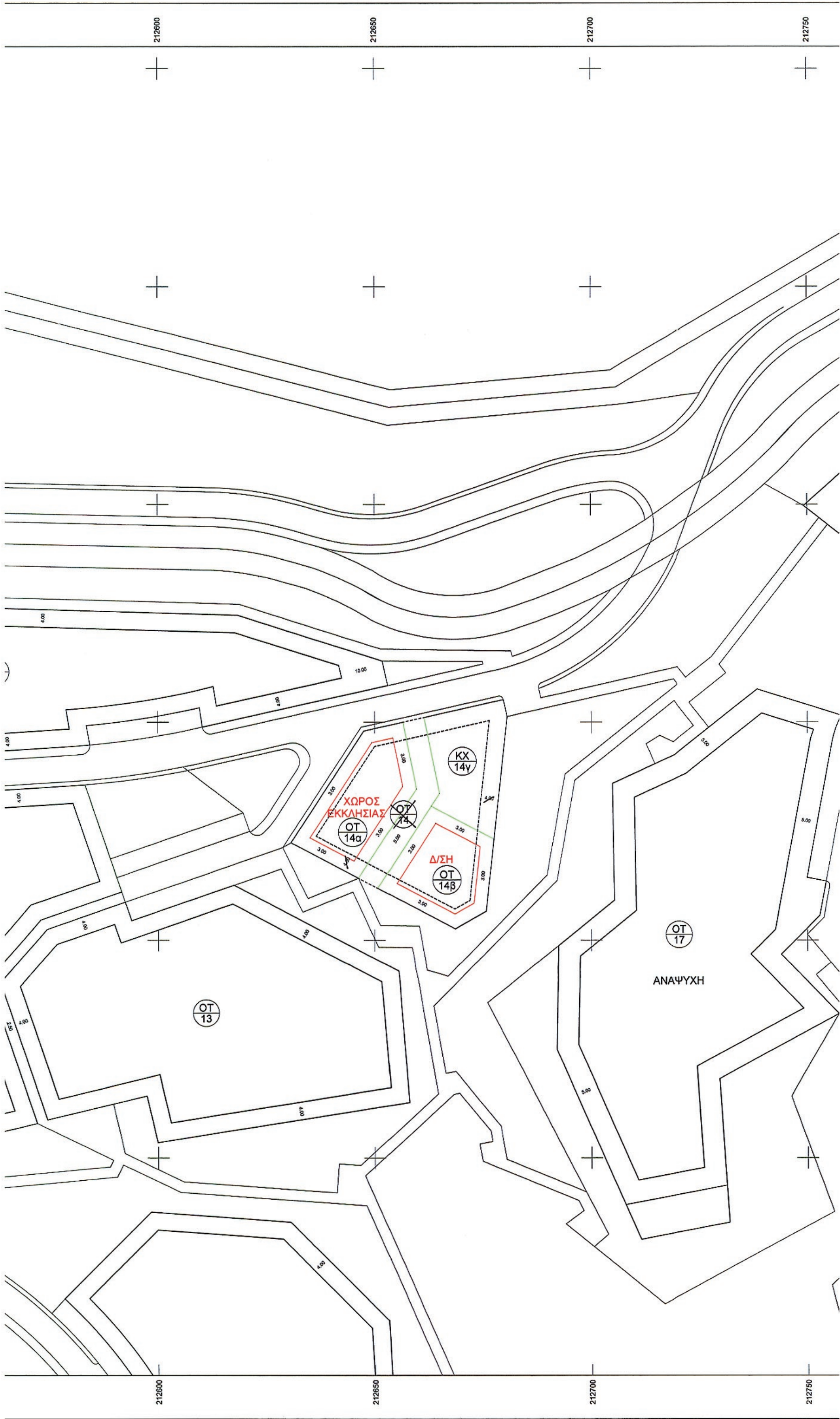
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 31 Ιανουαρίου 2014

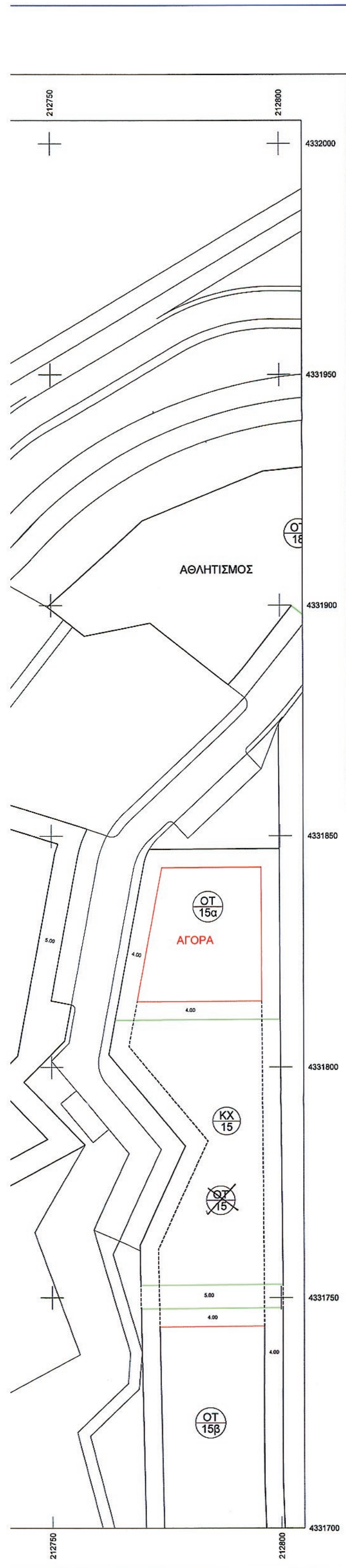
Ο Περιφερειάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ


2124-43317/.5
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%
212400
212450
212500
212550
4332000
4331950
4331900
4331850
4331800
4331750
4331700
ΟΤ 02
ΟΤ 04
ΟΤ 05
ΟΤ 12
ΑΓΟΡΑ
ΟΤ 19
ΚΧ 19
ΚΧ 20
ΟΤ 20
ΑΓΟΡΑ
ΟΤ 22
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
Δ/ΣΗ
ΟΤ 21
ΝΟΜΟΣ
ΠΡΕΒΕΖΗΣ
20
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΖΑΛΟΓΓΟΥ
2120-43320/.5
2124-43320/.5
2128-43320/.5
2120-43317/.5
2124-43317/.5
2128-43317/.5
2120-43314/.5
2124-43314/.5
2128-43314/.5
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (a=6378137 m, f=1/298.2572236)
Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός: λο=24 00'00" με Κο=0.9996
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500000.0 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00 00'00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του γεωτεμαχίου
VERM © Α. & Η. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: B72E-4586-51F2-965C
C:\VermDat5\V4_A2005\ΜΗΧΑΝΙΚΗ\ΣΧΕΔΙΑ\Topo_E500_0005.WPF

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο Κέντρο Φύλλου: 1.00000000



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Ν.Α. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 6994/3690/2014 Απόφαση Περιφέρεια Ηπείρου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Συνοδεύει την αρ. 40/17.07.13 γνωμοδότηση της ... συνεδρίασης

Συνοδεύει την 379/2011 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Πρέβεζας

Ο Δήμαρχος Πρέβεζας

Μπαίλης Χρήστος

2124-43317/.5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	ΔΗΜΟΣ:ΖΑΛΟΓΓΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ:επιγ.αποτύπωση	ΠΕΡΙΟΧΗ:ΦΡΑΞΥΛΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2010	ΝΟΜΟΣ:ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Αριθμ. 50 (2)

Αναγνώριση της οδού που ενώνει το οικιστικό σύνολο «Σούδα», έως την περιοχή «Άγιος Αντώνιος», όπου συνδέεται με την επαρχιακή οδό Σελιά - Ροδάκινο, ως κύρια και μοναδική δημοτική οδός.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Κεφ. Β του Ν.Δ./17-7-23 (ΦΕΚ 228/Α/16-8-23) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ./24-5-1985 (ΦΕΚ 270/Δ/85) «Τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων κειμένων εκτός ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων..».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 280 και 283 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-10).

4. Τις διατάξεις της εγκ. 6/21-6-11 του ΥΠΕΚΑ.

5. Την εγκύκλιο 104/86 του ΥΠΕΧΩΔΕ

6. Την εγκύκλιο 33/89 του ΥΠΕΧΩΔΕ

7. Την εγκύκλιο 13/90.

8. Το με αρ. πρωτ. ΥΔ 5988/2-7-13 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνου.

9. Την με αρ. 223α/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

10. Την με αρ. πρωτ. οικ. Υ.Δ. 3253/2-7-13 βεβαίωση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Ρεθύμνου.

11. Την από 24-9-2012 Τεχνική έκθεση του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

12. Το με αρ. πρωτ. 17925/27-12-2013 έγγραφο του Δήμου Αγίου Βασιλείου.

13. Την με αρ. πρωτ. 2891/15-3-2013 (ΦΕΚ 630/Β/20-3-2013) απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής.

14. Το με χρονολογία Αύγουστος 2011 και κλίμακα 1:5000 διάγραμμα της οριζοντιογραφικής αποτύπωσης οδών του Διπλ. Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Στυλιανού Ξεζωνάκη.

15. Το με αρ. πρωτ. 3689/5-12-2013 έγγραφό μας με συνημμένη την από 5-12-2013.

16. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ ΠΕ Ρεθύμνης, όπως αυτή διατυπώνεται στο με αρ. 10/2013 πρακτικό του Συμβουλίου, της συνεδρίασης της 12ης Δεκεμβρίου 2013, θέμα 2ο, αποφασίζουμε:

1. Την αναγνώριση της οδού όπως αυτή αποτυπώνεται με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο (13) τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρείται από τον Δ/ντη της ΠΕΧΩΣ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης, και άρχεται από τον οικισμό Σούδα, μέχρι την περιοχή Άγιος Αντώνιος, από όπου συνεχίζει η σύνδεση με τον επαρχιακό δρόμο Σελιά - Ροδάκινο ως κύριο δημοτικό.

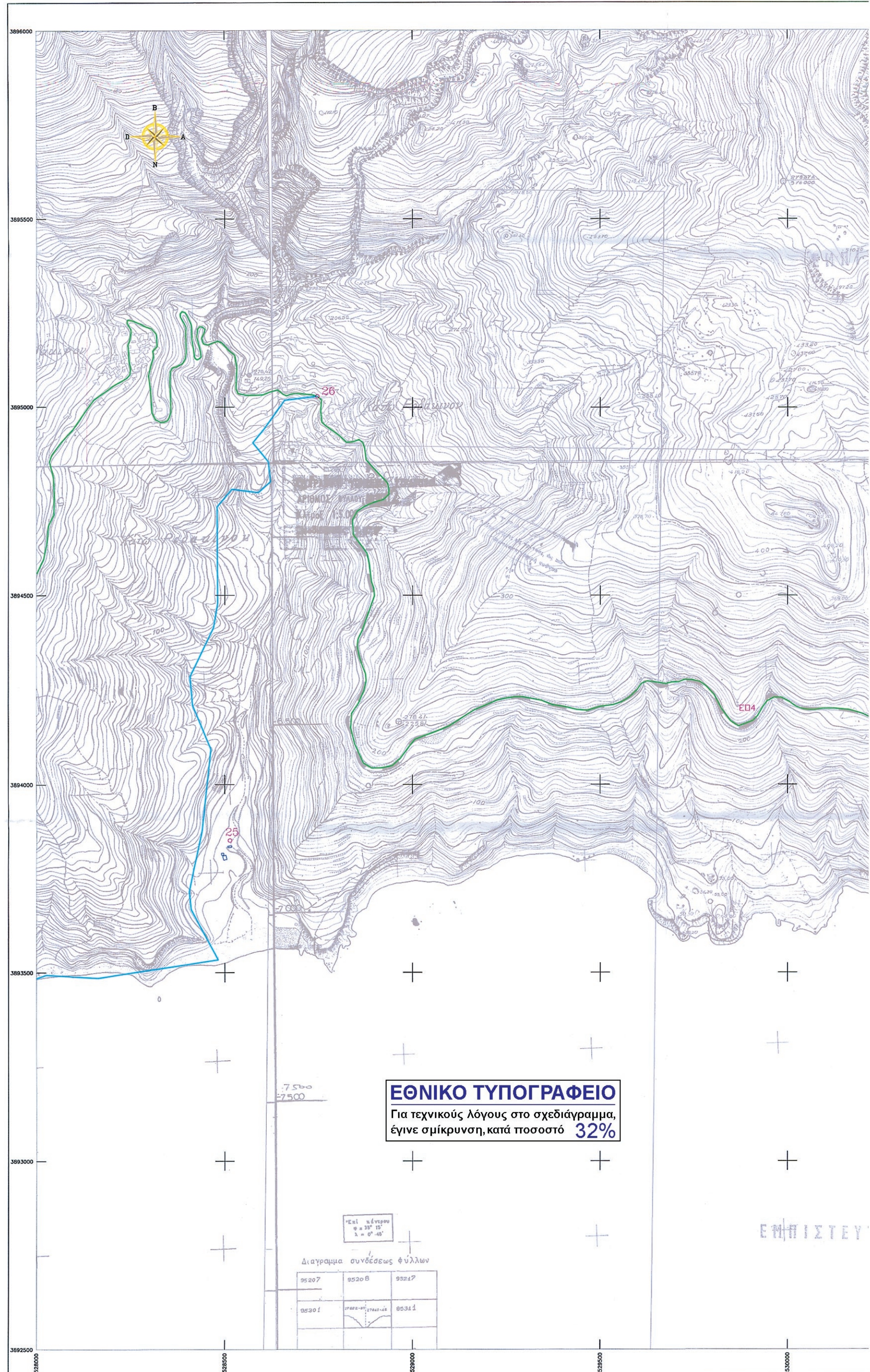
2. Στον δρόμο αυτό, δεν έχει εφαρμογή η παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ/85).

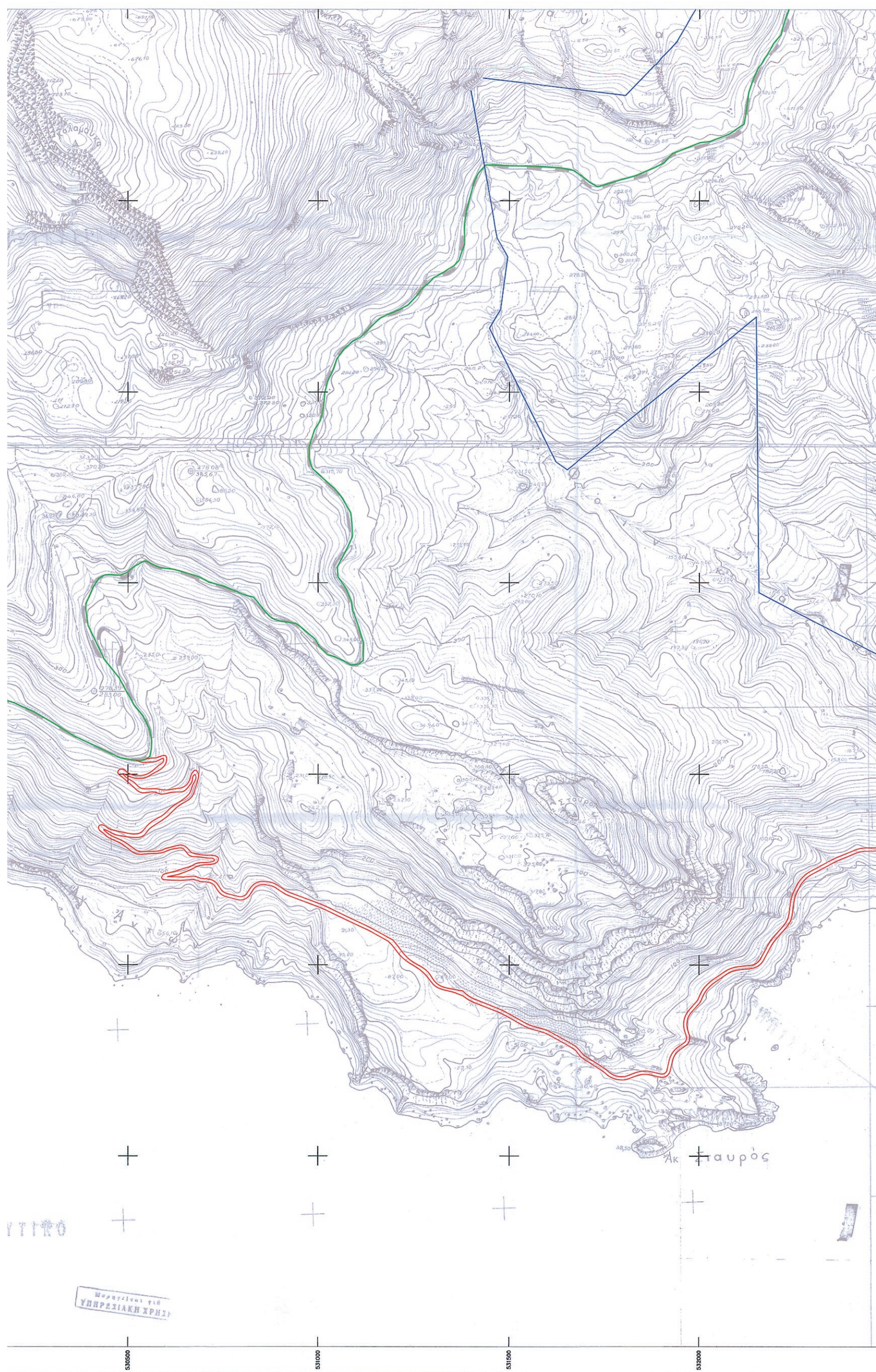
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

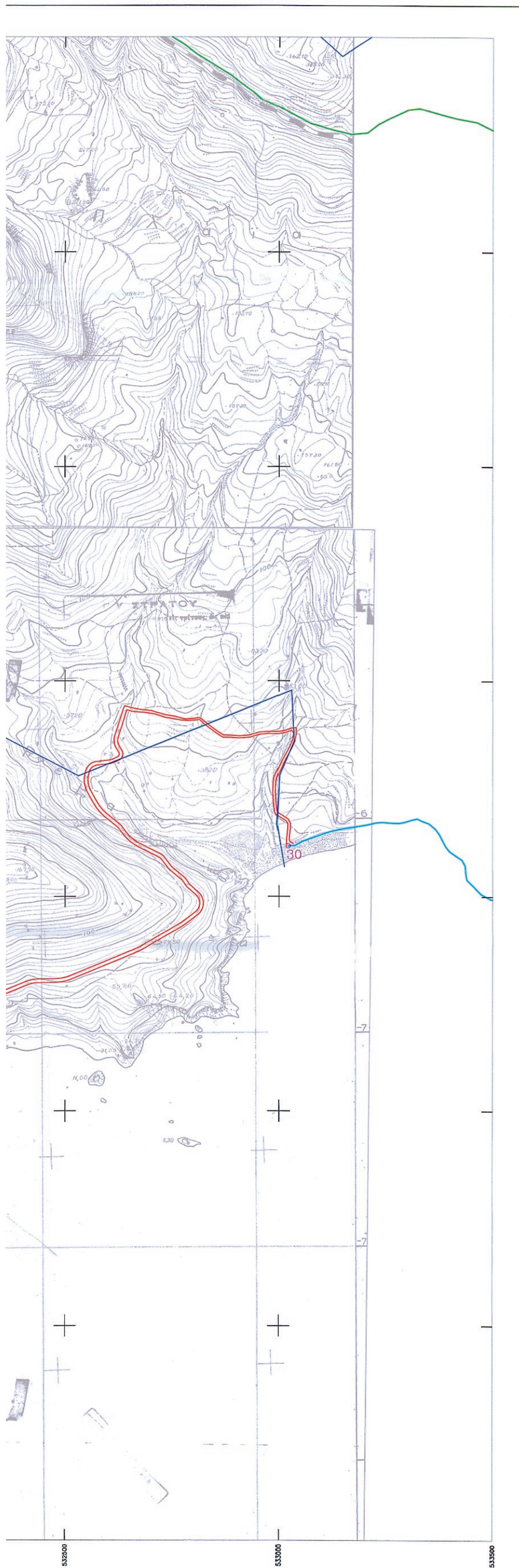
Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 13 Ιανουαρίου 2014

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ


3896000
3895500
3895000
3894500
3894000
3893500
3893000
3892500
528000
528500
529000
529500
530000
26
25
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%
Διαγραμμα συνδέσεως φύλλων


Ακ Σταυρός
530500
531000
531500
532000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΚΥΡΙΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΚΥΡΙΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 537Δ/28-6-2006
- ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΙ ΟΔΟΙ
- ΖΩΝΗ Β ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ "ΦΟΙΝΙΚΙΑΣ-ΣΟΥΔΑ-ΒΟΥΚΕΛΑΡΗΣ"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΩΝ	
25	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΡΑΚΑ
26	ΡΟΔΑΚΙΝΟ
30	ΠΑΡΑΛΙΑ "ΣΟΥΔΑΣ"

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α ΡΕΘΥΜΝΟ Τ.Κ 74100
ΤΗΛ. 2831027619 - ΦΑΞ 2831040620 email: sxezon@otenet.gr

ΜΕΛΕΤΗ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΥΡΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
(ΚΟΡΑΚΑ ΤΚ ΡΟΔΑΚΙΝΟ ΜΕ ΣΟΥΔΑ Τ.Κ. ΣΕΛΛΙΩΝ)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Το παρον συνοδευει
με Αριθ. Πρωτ. 50/13-1-14
απόφαση του Γ.Γ. ΑΔ Κρήτης
Ο ΔΙΝΤΗΣ
ΔΙΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΩΝ
ΕΠΙ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ

ΕΜΜ. ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ 2
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2011	ΑΡΧΕΙΟ Η/Υ

ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Γ. ΞΕΖΩΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 60682
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 3Α - ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΚ 74100
ΤΗΛ. 28310 27619
Α.Φ.Μ. 045696236 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Αριθμ. 8840/673 (3)

Τροποποίηση χρήσεων γης στο Ο.Τ. Γ302Α του εγκεκριμένου Ρ.Σ. επέκτασης Ανατολής Δήμου Ιωαννιτών.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των Αρθ-152 (παρ. 1, παρ. 2, παρ. 6 και παρ. 10), Αρθ-154, Αρθ-160, Αρθ-161 (παρ. 1), Αρθ-248, Αρθ-249 και Αρθ-250 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας που κυρώθηκε με το Αρθ-1 του Π.Δ./ 14-7-1999 (ΦΕΚ-580/Δ/99), όπως τα Αρθ-248, Αρθ-249 και Αρθ-250 τροποποιήθηκαν με τα Αρθ-5, Αρθ-6 και Αρθ-7 αντίστοιχα, του Ν-2831/00 «Τροποποίηση των διατάξεων του ΓΟΚ/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ-140/Α/87).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79 Α΄/2012)

3. Τις διατάξεις των άρθρων 30 και 31 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249 Α΄/2011).

4. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 για τη «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α΄/2010) και συγκεκριμένα το Αρθ. 186, παρ. ΣΤ, στοιχείο 39 αυτού.

5. Το Π.Δ. 140/2010 (ΦΕΚ 233 Α΄) «Οργανισμός της Περιφέρειας Ηπείρου».

6. Την υπ' αριθ. 71877/3169/29.10.1986 (ΦΕΚ 58 Δ΄/9.2.1987) Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί εγκρίσεως γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ ΠΣ) Ιωαννίνων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Το από 19.1.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 105 Δ΄/20.2.1989) περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης-αναθεώρησης του οικισμού Ανατολής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Την υπ' αριθμ. 279/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιωαννίνων, με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης.

9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1010853/4664/4.11.2013 εισήγηση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου προς το ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων.

10. Το πρακτικό της 7ης Συνεδρίασης/8.11.2013 του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Ιωαννίνων (θέμα 2^{ο}/ΕΗΔ) σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης.

11. Το γεγονός ότι η ως άνω τροποποίηση έχει σημειακό - εντοπισμένο χαρακτήρα και δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των Αρθ-18 και Αρθ-19 του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160 Α/1986), όπως ισχύει, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των χρήσεων γης του εγκεκριμένου Ρ.Σ. επέκτασης Ανατολής Δήμου Ιωαννιτών με αποχαρακτηρισμό του χώρου κοινής ωφέλειας στο Ο.Τ. Γ302Α και χαρακτηρισμό αυτού σε κοινόχρηστο χώρο - πλατεία, όπως φαίνονται στο θεωρημένο αρμοδίως συνημμένο σχέδιο κλίμακας 1:1000.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 29 Ιανουαρίου 2014

Ο Περιφερειάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο συνοδεύει την υπ' αριθμ. **279/2013 Α.Δ.Σ.** και είναι σύμφωνο με την πρόταση τροποποίησης χρήσεων γης του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΦΙΛΙΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 8840/673 / 09/01/2014 Απόφαση Περιφερει... Ηπείρου
...ιωάννινα 09/01/2014

ΜΠΟΛΑΝΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

Συνοδεύει την 23η/Τακτ. Συν./08-11-2013 γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.
Ο πρόεδρος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ	Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛ\ΜΙΑΣ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ		
ΘΕΜΑ:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΓΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ302Α ΤΟΥ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧ. ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΝΑΤΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2013		
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	Η ΕΛΕΓΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. ΠΟΛ/ΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΟΛ/ΜΙΑΣ Δ.Ι.
ΜΑΡΙΝΑ ΝΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ σχεδιάστρια	ΧΑΡΑ ΒΛΑΧΟΥ αρχιτέκτονας μηχανικός	ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ τοπογράφος μηχανικός με βαθμό Β	ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ αρχιτέκτονας μηχανικός με βαθμό Β

C:\Documents and Settings\Dell\ε_37\Τα έγγραφά μου\ΧΑΡΑ\blaxou\Blaxou_Backup180705\10.13 ΔΙΑΒ. ΣΥΠΟΘΑ\Ο.Τ. Γ302 Α ΑΝΑΤΟΛΗ.docx\Γ302 Α ΑΝΑΤΟΛΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004